



Podle zákona č. 93/2009., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dalších relevantních předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky pro společnost

Zemědělské družstvo Senožaty

za období od 1.1.2014 do 31.12.2014

Statutární orgán společnosti:

Představenstvo

Sídlo: Zemědělské družstvo Senožaty
Senožaty čp. 257, 394 56 Senožaty

Název přezkoumávaného
subjektu: **Zemědělské družstvo Senožaty**
/dále jen družstvo/

IČO: 001 11 813
DIČ: CZ001112813

Předseda: p. Zdeněk Cvrček

Auditorská společnost:

ECO – Economic & Commercial Office s.r.o.

IČO: 639 07 828
DIČ: CZ63907828
Oprávnění KAČR: 0187
Sídlo: Krátká 1083, 390 02 Tábor /dále jen auditor/

Ověřování provedli: Ing. Vladimír Pech, odpovědný auditor, KAČR 0339
Ing. Romana Nohejlová – člen auditorské skupiny

Za společnost přítomni. p. Zdeněk Cvrček - předseda družstva
p. Marie Zelenková – účetní družstva

Místo přezkoumání: Zemědělské družstvo Senožaty

Období, ve kterém bylo ověření provedeno: Od 16.3.2015 do 26.3.2015

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Zemědělské družstvo Senožaty**, která se skládá z Rozvahy k 31.12.2014, Výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2014 a Přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o družstvu jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán Zemědělského družstva Senožaty je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství, a za takový vnitřní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání je získat důkazních informací o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnující i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoliv vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením a posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka sestavená k 31.12.2014 podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Zemědělského družstva Senožaty, nákladů, výnosů a výsledku jeho hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12. 2014 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií bez výhrad.

V Táboře dne: 27.3.2015

Auditorská společnost:

ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.

IČO: 63907828

Oprávnění KAČR 0187

Krátká 1083

390 02 Tábor

Odpovědný auditor:

Ing. Vladimír Pech

odpovědný auditor, jednatel

Oprávnění KAČR č.0339




Ing. Romana Nohejlová

Člen auditorské skupiny ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.

Zpráva byla zpracována ve dvou výtiscích, z toho jeden výtisk pro statutární orgán družstva a jeden k založení do spisu auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.

- Přílohy:
1. Rozvaha k 31.12.2014
 2. Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2014
 3. Příloha k účetní závěrce k 31.12.2014

ECO-Economic & Commercial Office s.r.o., Krátká 1083, 390 02 Tábor, IČ: 63907828

Stanovisko k návrhu zprávy o ověření účetní závěrky

Zemědělského družstva Senožaty:

Přítomni:

Za přezkoumávající společnost: Ing. Vladimír Pech, auditor

Za ZD Senožaty: p. Zdeněk Cvrček, předseda představenstva

Statutární orgán Zemědělského družstva Senožaty byl seznámen se zahájením, průběhem a závěry ověření firmou ECO - Economic & Commercial Office s.r.o., souhlasí s předloženým návrhem zprávy o ověření účetní závěrky za rok 2014 a obsah zprávy vzal na vědomí.

Zpráva byla projednána se statutárním orgánem ZD Senožaty dne: 30.3.2015

Zpráva předána statutárnímu orgánu ZD Senožaty dne: 30.3.2015

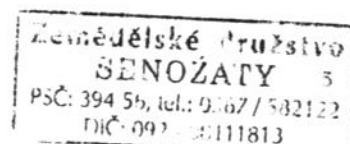
ECO-Economic & Commercial Office s.r.o.
Tábor



Ing. Vladimír Pech

auditor, KA ČR 0339

Zemědělské družstvo
Senožaty



p. Zdeněk Cvrček

předseda představenstva

Zemědělské družstvo Senožaty

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

2014

ROZVAHA (POD)

ke dni 31.12.2014

(v tis.Kč)

Zemědělské družstvo Senožaty

Senožaty 257 / 257

Senožaty

394 56 Senožaty

IČO 00111813

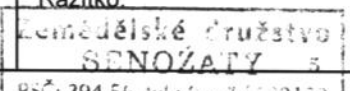
OKEČ 10000

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	Běž.obd.- Brutto	Běž.obd. - Korekce	Běž.obd. - Netto	Min.úč.obd.-Netto
	AKTIVA CELKEM	001	52 845	-7 032	45 813	46 170
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	48 570	-7 032	41 538	42 207
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3.	Software	007	0	0	0	0
4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5.	Goodwill	009	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouh. nehm. majetek	012	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	9 186	-7 032	2 154	2 446
B.II.1.	Pozemky	014	0	0	0	0
2.	Stavby	015	8 690	-6 536	2 154	2 446
3.	Samostatné movité věci a soubory mov. věcí	016	496	-496	0	0
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhod.hmotný majetek	021	0	0	0	0
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B	Dlouhodobý finanční majetek	023	39 384	0	39 384	39 761
B.III.1.	Podíly v ovládaných nebo ovládajících osobách	024	39 364	0	39 364	39 741
2.	Podíly v účetních jedn.pod podst. vlivem	025	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	20	0	20	20
4.	Půjčky a úvěry-ovl. nebo ovládající os.,podst.vliv	027	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	Běž.obd.- Brutto	Běž.obd. - Korek	Běž.obd. - Netto	Min.úč.obd.-Netto
C.	Oběžná aktiva	031	3 385	0	3 385	3 086
C.I.	Zásoby	032	0	0	0	0
C.I.1.	Materiál	033	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3.	Výrobky	035	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5.	Zboží	037	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3.	Pohledávky-podstatný vliv	042	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společ.,členy družst., účast.sdruž	043	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8.	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	25	0	25	26
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	0	0	0	0
3.	Pohledávky -podstatný vliv	051	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky,členy družst.,účast.sd	052	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6.	Stát-daňová pohledávka	054	25	0	25	26
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	0	0	0	0
8.	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	0
9.	Jiné pohledávky	057	0	0	0	0
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	3 360	0	3 360	3 060
C.IV.1	Peníze	059	426	0	426	117
2.	Účty v bankách	060	2 934	0	2 934	2 943
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení	063	890	0	890	877
D.I.1.	Náklady příštích období	064	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	066	890	0	890	877

Název řádku		Č.řád.	Stav v běž.úč.obč	Stav v min.úč.obč
	PASIVA CELKEM	067	45 813	46 170
A.	Vlastní kapitál	068	28 739	28 600
A.I.	Základní kapitál	069	10 577	10 667
A.I.1.	Základní kapitál	070	10 577	10 667
2.	Vlastní akcie a obchodní podíly	071	0	0
3.	Změny základního kapitálu	072	0	0
A.II.	Kapitálové fondy	073	0	0
A.II.1.	Emisní ážio	074	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění maj. a záv.	076	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077	0	0
A.III.	Rezervní fondy, neděl.fond a ost.fondy ze zisku	078	15 077	15 045
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond/	079	2 062	2 062
2.	Statutární a ostatní fondy	080	13 015	12 983
A.IV.	Výsledek hospodaření min. let	081	2 839	2 416
A.IV.1	Nerozdělený zisk minulých let	082	2 839	2 416
2	Neuhrazená ztráta minulých let	083	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření (+/-)	084	246	472
B.	Cizí zdroje	085	17 074	17 570
B.I.	Rezervy	086	0	0
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních práv. předpisů	087	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	089	0	0
4.	Ostatní rezervy	090	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	091	17 038	17 534
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	092	0	0
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	093	0	0
3.	Závazky-podstatný vliv	094	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva, účast.sdru	095	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096	0	0
	Vydané dluhopisy	097	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	099	0	0
9.	Jiné závazky	100	16 943	17 330
10.	Odložený daňový závazek	101	95	204

Název řádku		Č.řád.	Stav v běž.úč.obč	Stav v min.úč.obč
B.III.	Krátkodobé závazky	102	36	36
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	103	2	2
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	104	0	0
3.	Závazky-podstatný vliv	105	0	0
4.	Závazky ke společníkům,člen.družstva.účast.sdruž.	106	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	107	18	18
6.	Závazky ze soc. zabezpečení a zdravotního pojišť.	108	11	11
7.	Stát-daňové závazky a dotace	109	5	5
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	0	0
9.	Vydané dluhopisy	111	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	112	0	0
11.	Jiné závazky	113	0	0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	0	0
B.IV.1	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	0	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117	0	0
C I	Časové rozlišení	118	0	0
C.I.1.	Výdaje příštích období	119	0	0
2.	Výnosy příštích období	120	0	0

Okamžik sestavení: ke dni 31.12.2014	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Zelenková	Telefon: 565582122
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Zdeněk Cvrček  	Razítko: 
Právní forma:	Předmět podnikání: rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	PSČ: 394 56, tel: 5657 / 582122 DIČ: 092-00111813

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (POD)

ke dni 31.12.2014

(v tis.Kč)

Zemědělské družstvo Senožaty

Senožaty 257 / 257

Senožaty

394 56 Senožaty

IČO

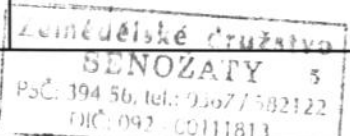
00111813

OKEČ

10000

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	Skut.v běž.úč.ob	Skut.v min.úč.ob
I.	Tržby za prodej zboží	001	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	002	0	0
+	Obchodní marže	003	0	0
II.	Výkony	004	0	0
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	005	0	0
2.	Změna stavu zásob vlastní výroby	006	0	0
3.	Aktivace	007	0	0
P	Výkonová spotřeba	008	502	531
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	009	0	0
2.	Služby	010	502	531
+	Přidaná hodnota	011	-502	-531
C.	Osobní náklady	012	34	34
C.1.	Mzdové náklady	013	0	0
2.	Odměny členům orgánu společ. a družstva	014	26	26
3.	Náklady na sociální zab. a zdravotní pojištění	015	8	8
4.	Sociální náklady	016	0	0
D.	Daně a poplatky	017	3	2
E.	Odpisy dlouhodobého nehm. a hmotného majetku	018	292	292
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	019	135	223
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	020	5	15
2.	Tržby z prodeje materiálu	021	130	208
F.	Zůstatková cena prod. dlouh.majetku a materiálu	022	130	138
F.1.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku	023	0	0
2.	Prodaný materiál	024	130	138
G.	Změna stavu rez. a OP v prov.obl. a KN příšt. obd.	025	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	026	166	661
H.	Ostatní provozní náklady	027	0	0
V.	Převod provozních výnosů	028	0	0
I.	Převod provozních nákladů	029	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	030	-660	-113

N á z e v ř á d k u		Č.řád.	Skut.v běž.úč.ob.	Skut.v min.úč.ob.
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	031	0	479
J.	Prodané cenné papíry a podíly	032	0	302
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	033	700	351
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných os. a podstat.vlivem	034	0	0
2.	Výnosy z ostat.dluhop.,cenných pap. a podílů	035	0	0
3.	Výnosy z ostat. dlouhodobého finančního majetku	036	700	351
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	037	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	038	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cen. pap. a derivátů	039	0	0
L.	Náklady z přecenění cen.pap. a derivátů	040	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opr.pol. ve finanční oblasti	041	0	0
X.	Výnosové úroky	042	0	0
N.	Nákladové úroky	043	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	044	99	65
O.	Ostatní finanční náklady	045	3	9
XII.	Převod finančních výnosů	046	0	0
P.	Převod finančních nákladů	047	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	048	796	584
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	049	-110	-1
Q.1.	- splatná	050	0	0
2.	- odložená	051	-110	-1
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	052	246	472
XIII.	Mimořádné výnosy	053	0	0
R.	Mimořádné náklady	054	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	055	0	0
S.1.	- splatná	056	0	0
2.	- odložená	057	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	058	0	0
T.	Převod podílu na výsl. hodpod. společníkům	059	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	060	246	472
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	061	136	471

Okamžik sestavení: ke dni 31.12.2014	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Zelenková	Telefon: 565582122
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Zdeněk Cvrček  	Razítko: 
Právní forma:	Předmět podnikání: rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	

P Ř Í L O H A

k účetní závěrce za rok 2014

I. Obecné údaje:

Obchodní jméno: Zemědělské družstvo Senožaty

Sídlo: Senožaty 257, PSČ 394 56

IČO: 111813

Právní forma: družstvo

Předmět podnikání:

- Zemědělství včetně prodeje

Statutární orgán - představenstvo

předseda představenstva Cvrček Zdeněk

místopředseda představenstva Kotrba Pavel

člen představenstva Příhoda Josef

Kontrolní komise: předseda - Červenková Marie

členové - Šiman Miroslav, Mareš Jaroslav

Družstvo bylo ustanoveno usnesením ustavující schůze ze dne 26.2.1976 sloučením JZD „Potůček“ v Křelovicích a JZD „Rozhled“ v Senožatech.

Zapsané základní jmění: 500 000,00 Kč

Základní členský vklad: fyzická 20 000,00 Kč

právnícká 200 000,00 Kč

Výše hospodářského výsledku zisk 245 996,03 Kč

II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobu oceňování

Způsob oceňování:

- a) zásoby nakoupené - v pořizovací ceně (včetně vedlejších nákladů)
zásoby vlastní - vlastními náklady
- b) hmotný a nehmotný investiční majetek - v pořizovací ceně
hmotný a nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností-vlastními náklady
- c) cenné papíry a majetkové účasti v pořizovací ceně (v pomocné evidenci vedeno v nominální hodnotě).

Způsob odpisování:

Hmotný investiční majetek je odpisován dle odpisového plánu, rovnoměrně.

Opravné položky k pohledávkám:

Opravné položky k pohledávkám - postup dle § 24 odst. 2 a § 8 a zákona o rezervách

Přepočet cizích měn na českou měnu se provádí denním kursem.

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

Dlouhodobý majetek v tis. Kč

	Budovy a stavby	Stroje a zařízení
PC k 1.1.2014	8 847	737
ZC k 1.1.2014	2 446	0
úbytky	157	241
PC k 31.12.2014	8 690	496
ZC k 31.12.2014	2 154	0

Investiční cenné papíry a účasti

		v účetní hodnotě Kč	v nominální hodnotě Kč
063200	Škrobárny Horažďovice	19 900,00	19 000,00
061000	Senagro a.s.	39 363 686,89	49 625 000,00

Závazky

Dlouhodobé závazky k 31.12.2014

- neuhrazené nároky oprávněných osob

16 943 tis. Kč

16 943 tis. Kč

V roce 2014 byly vypořádány dlouhodobé závazky ve výši 386 tis. Kč.

Vlastní jmění**v tis. Kč**

Výše zapsaného základního jmění	500 tis.Kč
Základní kapitál	10 077 tis.Kč
Nedělitelný fond	2 062 tis.Kč
Statutární a ostatní fondy	13 016 tis.Kč
Nerozdělený zisk minulých let	2 839 tis.Kč
Hospodářský výsledek běž. roku	246 tis.Kč

Počet členů k 31.12.2014 173

Rozdělení zisku v roce 2014 za účetní období roku 2013**472 403,24 Kč**

- FKSP	50 000,00 Kč
- nerozdělený zisk min. let	422 403,24 Kč

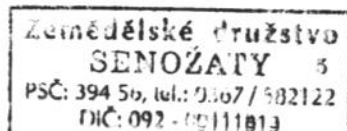
Návrh na rozdělení zisku roku 2014 ve výši**245 996,03 Kč**

- FKSP	50 000,00 Kč
- nerozdělený zisk min. let	195 996,03 Kč

V Senožatech dne 12.3.2015


Kotrba Pavel
místopředseda představenstva


Cvrček Zdeněk
předseda představenstva



ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

ROK 2014	Počáteční zůstatek v tis. Kč	Zvýšení v tis. Kč	Snížení v tis. Kč	Konečný zůstatek v tis. Kč
Základní kapitál	10 667		90	10 577
Nedělitelný fond	2 062			2 062
Fondy ze zisku	12 983	50	17	13 016
Neroz.zisk.min.let	2 416	423		2 839
Hospodářský výsledek	472	246	472	246
Vlastní kapitál	28 600	719	579	28 740